

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ

по **Екологична оценка на проект на Общ устройствен план на община Бойчиновци с всички приложения към нея**, изготвени съгласно изискванията на *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (обн. ДВ, бр. 57/2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 3 от 5 Януари 2018 г.)*. Съгласно разпоредбите на чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, общественото обсъждане на Общия устройствен план се съвместява и е част от процедурата за провеждане на консултации по екологична оценка и оценката за съвместимост.

1. Информация за Възложителя на плана:

Възложител: Община Бойчиновци

Седалище и адрес на управление: 3430 гр. Бойчиновци, ул. „Гаврил Генов” № 2

Лице за контакти: г-н Петър Винешки

Тел.: 0877232190; Факс: 09513/25-84; E-mail: munb@mail.orbitel.bg

2. Обща информация за предложения план

а) Основание за изготвяне на плана

ОУПО се изработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовата нормативна уредба към него.

Изработването на плана е основано на Техническо задание за изработване на ОУПО, утвърдено с решение на Общинския съвет на Община Бойчиновци.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана

ОУПО се изработва за прогнозен период от 20 години, съгласно изискванията на ЗУТ и Техническото задание. Периодът е дългосрочен, тъй като е обвързан с реализиране на определени стратегически решения и политики и свързаните с тях инвестиции. ОУПО влиза в сила след одобряването му от Общинския съвет на Община Бойчиновци. Кметът на общината представя за приемане от ОС ежегоден доклад за изпълнението на плана и приоритетните мерки за развитие на територията, определени в него.

в) Териториален обхват

Обхватът на ОУП включва цялата територия на община Бойчиновци, всички населени места в нея и землищата им.

На територията на общината има 13 населени места, от които един град, гр. Бойчиновци, и 12 села – с. Бели брег, с. Бели брод, с. Владимирово, с. Громшин, с. Ерден, с. Кобиляк, с. Лехчево, с. Мадан, с. Мърчево, с. Охрид, с. Палилула и с. Портитовци.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа /НЕМ/

В община Бойчиновци в съответствие със *Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 76 от 19 Септември 2017 г.)* попадат следните защитени зони:

- **33 BG0000517 „Портитовци - Владимирово“** по Директива 92/43/ ЕЕС за опазване на природните местообитания с площ 664.38 ha, обявена с Решение №122 от 2 март 2007 г. на Министерски съвет - обн. ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.

- **33 BG0001037 „Пъстрина“** по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания с площ 3551.58 ha, обявена с Решение №122 от 2 март 2007 г. на Министерски съвет - обн. ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.

Съгласно изискванията на РИОСВ-Монтана, като приложение към Доклада за екологична оценка, е изготвен Доклад за оценка на степента на въздействие на проекта на ОУП върху предмета и целите на защитените зони. Докладът е получил положителна оценка на качеството от Директора на РИОСВ-Монтана с писмо с изх. № 2681/19.09.2018 г.

В община Бойчиновци не попадат защитени територии по смисъла на със *Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр. 133 от 11 Ноември 1998 г., посл. изм. ДВ. бр. 96 от 1 Декември 2017 г.)*.

д) Основни цели на плана

Целта на ОУП на Община Бойчиновци е създаването на пространствена планова основа за цялостното устойчиво устройствено развитие на територията на общината, на основните и структурни части и на отделните населени места в нея с техните землища, като осигури оптимални условия за превръщането им в по-добри места за живеене и реализация на дейности за приоритетно социално-икономическо развитие. Предвижданията на ОУПО са основани на принципа на устойчивото развитие, при което за развитието на територията се мобилизират наличните ѝ природни, културно-исторически и демографски ресурси, като едновременно с това се съхраняват и опазват природното равновесие и културната идентичност на района.

Целта на ОУП на община Бойчиновци е в съответствие с предвижданията на приложимите документи за планиране и програмиране на регионалното развитие и с документите за стратегическо планиране на пространственото развитие в Република България.

Основната цел на ОУПО се осъществява чрез постигането на специфични цели при спазване на принципите на устойчивото развитие на територията.

Специфични цели на ОУПО:

- Определяне на границите на териториите, преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията на общината, съобразно конкретното им предназначение, обуславящи развитие на урбанизираните, земеделските и горски територии, териториите със специфични режими и други, както и допустимите и забранените дейности в тях и изискванията при използването, опазването и застрояването им.

- Създаване на необходимите условия за реализиране на целите на стратегическите документи на национално, регионално и местно ниво, които са ориентирани към управление и свързване на екологичните, ландшафтни и културни ценности на регионите и реализиране на местния потенциал за развитие на общините.

- Осигуряване на планова основа за изграждане на необходимата транспортна и техническа инфраструктура и обвързването и с националните и европейските инфраструктурни коридори.

- Осигуряване на възможност за възстановяване на нарушените територии и определяне на последващото им предназначение.

- Осигуряване на условия за развитие на социалната инфраструктура на територията с цел подобряване на нивото и качеството на образованието и услугите.

- Осигуряване на планова основа за пълноценно интегрирано използване и опазване на природните дадености, защитени зони и културно-историческото наследство на територията на общината за нейното социално-икономическо развитие и специфичен облик.

- Осигуряване на равнопоставеност на физическите и юридическите лица при реализиране на инвестиционни инициативи, засягащи тяхната поземлена собственост, при гарантиране на правата им.

- Определяне на правила и нормативи за прилагане на ОУПО, съобразно местните и регионални характеристики на територията, предмет на устройственото планиране, както и специфични правила и нормативи към тях; определяне на изискванията за наблюдение, поддържане, контрол и отчитане прилагането на плана и критериите за изменения на ОУПО.

е) Финансиране на плана

Финансирането се осъществява от Община Бойчиновци и от Министерството на регионалното развитие и благоустройството. МРРБ осигурява финансиране в съответствие с § 123, ал. 3 от Преходните и Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗУТ. Община Бойчиновци осигурява собствено финансиране, взето с решение на Общинския съвет, за разликата по сключения договор с избрания за изпълнител участник.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана и наличие, нормативно регламентирано на изискване за обществено обсъждане или др. процедурна форма за участие на обществеността

Изготвянето на плана е в сроковете и етапите, съгласно *Закона за устройство на територията (Обн. ДВ. бр.1 от 2 Януари 2001г., изм. ДВ. бр.55 от 3 Юли 2018г.)* и Договора за изработването му.

Общият устройствен план се разработва в две фази:

1. Предварителен проект;
2. Окончателен проект.

Съгласно разпоредбите на чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, общественото обсъждане на Общия устройствен план се съвместява и е част от процедурата за провеждане на консултации по екологична оценка и оценката за съвместимост, които Възложителят на плана ще организира и проведе и по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана

Отговорен орган за прилагането на плана е Община Бойчиновци.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана

ОУПО се одобрява от Общински съвет – Бойчиновци.

5. Информация за начина на заплащане на дължимата такса в размер, определен съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите

Таксата е заплатена от Община Бойчиновци.

6. Място за публичен достъп

Документите (Проект на ОУП, Доклад за ЕО с нетехническо резюме, Доклад за оценка на съвместимостта и приложенията към тях) са предоставени за достъп в сградата на Община Бойчиновци, гр. Бойчиновци, ул. „Гаврил Генов” № 2, всеки работен ден от 09.00 до 16.30 ч. и са публикувани на електронната страница на Община Бойчиновци, на адрес: <http://boychinovtsi.bg/currentNews-790-newitem.html>

7. Време за публичен достъп

30 дни от датата на публикуване: от 01.10.2018 г. до 30.10.2018 г.

8. Начин за изразяване на становище

Становищата и мненията могат да се депозират на място в деловодството на Община Бойчиновци: всеки работен ден от 09:00 до 17:00 ч. в сградата на Община Бойчиновци, гр. Бойчиновци, ул. „Гаврил Генов” № 2 и/или на електронен адрес: munb@mail.orbitel.bg.

За контакти: г-н Петър Винешки, тел.: 0877232190.

След приключване на 30-дневния срок за консултации и в съответствие с изискванията на чл. 21, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, ще бъде проведено обществено обсъждане на проекта на ОУП, Доклада за Екологична оценка, Доклада за оценка на съвместимостта и всички приложения към тях.

Общественото обсъждане ще се проведе на: 06.11.2018 г. от 11.00 ч., в сградата на Община Бойчиновци, Заседателна зала, ет. 2, гр. Бойчиновци, ул. „Гаврил Генов” № 2.