

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 386

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Годишен отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците през 2022 година.

Р Е Ш Е Н И Е № 386

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, ОбС – Бойчиновци:

Приема отчета за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците през 2022 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 387

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Прогнозни разчети по приходите и разходите на община Бойчиновци за 2023 г.

РЕШЕНИЕ № 387

На основание чл. 44, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 21, ал. 1, чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 5 във връзка с чл. 98 от Закона за публичните финанси, чл. 6, ал. 1 от Закона за прилагане на разпоредбите на Закона за държавния бюджет за 2022 г., Закона за държавно обществено осигуряване за 2022 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022 г. и чл. 10 от ПМС № 7/19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни взаимоотношения през 2023 година, Общински съвет Бойчиновци

РЕШИ:

1. Одобрява прогнозни разчети по приходите и разходите на Община Бойчиновци за 2023 г. както следва:

1.1. По приходите в размер на 15 165 421 лв., съгласно Приложение № 1

1.1.1. Приходи за делегираните от държавата дейности в размер на **8 601 197 лв.**, съгласно Приложение № 2, в това число:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегираните от държавата дейности в размер на 6 651 940 лв.

1.1.1.2. Собствени приходи на училищата (делегирани бюджети) в размер на 70 684 лв.

1.1.1.3. Временно съхранявани средства за разпореждане (-) 31 277 лв.

1.1.1.4. Преходен остатък в размер на 1 909 850 лв. съгласно приложение № 8

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на **6 564 224 лв.**, съгласно Приложение № 2, в това число:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 387 200 лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 764 600 лв.

1.1.2.3. Обща изравнителна субсидия в размер на 1 133 600 лв.

1.1.2.4. Целева субсидия за зимно поддържане и снегопочистване 55 900 лв.

1.1.2.5. Целева субсидия за капиталови разходи в размер на 841 700 лв.

1.1.2.6. Предоставени трансфери за сметки за средства от ЕС в размер на (-) 10 000 лв.

1.1.2.7. Временни безлихвени заеми от/за сметки за чужди средства(нето) (-) 503 750 лв.

1.1.2.8. Преходен остатък в размер на 3 894 974 лв., съгласно Приложение № 8

1.2. По разхода в размер на 15 165 421 лв., разпределени по функции, дейности и параграфи съгласно Приложение № 3, 4, 5 и 6, в това число:

1.2.1. За делегираните от държавата дейности в размер на **8 601 197 лв.**, съгласно Приложение № 4

1.2.2. За местни дейности в размер на **6 304 538 лв.**, съгласно Приложение № 3

1.2.3. За дофинансиране на държавни дейности с местни приходи в размер на **259 686 лв.**, съгласно Приложение № 5

1.3. Инвестиционна програма в размер на 4 585 814 лв., съгласно поименен списък Приложение № 7, от които:

1.3.1. Целева субсидия за капиталови разходи в размер на	-	841 700 лв.
1.3.2. Преходен остатък от Държавни дейности за училищата	-	804 226 лв.
1.3.4. Преходен остатък от целева субсидия в Местни дейности	-	232 411 лв.
1.3.5. Преходен остатък от § 40		
„Постъпления от продажба на нефинансови активи”	-	373 285 лв.
1.3.6. Собствени средства	-	476 727 лв.
1.3.7. Сметки за средства от Европейския съюз	-	153 438 лв.
1.3.8. Средства от МРРБ и ПУДООС – преходен остатък	-	1 704 027 лв.

1.4. Разчет за разходите по кметства съгласно Приложения № 3, 4 и 5

2. Одобрява следните лимити за разходи:

2.1. Средства за СБКО на персонала в размер до 3% върху утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения, които се разходват на база начислените средства за заплати.

2.2. Представителни разходи на кмета на общината в размер на 7 000 лева.

2.3. Представителни разходи за общинския съвет в размер на 1 000 лева.

2.4. Одобрява разходи за издръжка на Клубове на пенсионера в размер на 2 000 лв.

2.5. Одобрява разходи за издръжка на Клуб на инвалида с. Владимирово и гр. Бойчиновци в размер на 400 лв.

2.6. Одобрява разходи за издръжка на Клуб на диабетиците с.Мърчево в размер на 200 лв.

2.7. Одобрява разходи за издръжка на Младежки клуб с. Мадан в размер на 200 лв.

2.8. Одобрява разходи за издръжка на Младежки клуб с. Лехчево в размер на 200 лв.

2.9. Одобрява средства за разходи за подпомагане на погребения на самотни хора без близки и роднини, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службата за социално подпомагане в размер на 3 400 лв.

2.10. Одобрява средства за работно облекло в размер на 200 лв. на човек, за служителите и работниците заети по трудови правоотношения по реда на Наредбата за безплатното работно и униформено облекло, а за служителите по служебни правоотношения – по Закона за държавния служител и Наредбата за служебното положение на държавните служители.

2.11. Одобрява максималните размери на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2023 г., и максималните размери на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2023 г., както следва:

2.11.1. Максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2023 г. – 3 500 000, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават до 15 на сто (1 350 000 лв.) от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

2.11.2. Максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2023 г.

- 6 500 000 лева, като наличните към края на годината поети ангажименти не могат да надвишават 4 500 000 лева (до 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години).

3. Одобрява разходи за спортни състезания и подпомагане на спортни прояви на регистрирани спортни клубове и дружества, чиито седалища и дейност са на територията на общината в размер на 22 000 лв. от които:

3.1. За футболни клубове - 13 000 лв.

3.2. За тенис на маса - 1 000 лв.

3.3. За шах - 1 000 лв

3.4. За състезание по мотокрос - 7 000 лв.

4. Одобрява възстановяването на превозните разноси на педагогическия персонал да се извършва до размера на постъпилите целеви средства от Министерство на финансите.

5. Одобрява разчета за субсидии на организации с нестопанска цел /читалища/ в размер на 318 366 лв., разпределени от комисия, назначена със заповед на кмета на общината на база субсидирани бройки.

5.1. Одобрява разходи в размер на 5 000 лв. за дофинансиране на държавни дейности с местни приходи за подпомагане на читалища с изявена художествено творческа дейност.

5.2. Одобрява разходи в размер на 5 800 лева за изплащане на обезщетение при придобито право на пенсия за осигурителен стаж и възраст на служител в читалище с. Владимирово.

5.3. Одобрява разходи за дофинансиране на държавни дейности с местни приходи за подпомагане на издръжката на ОУ „Христо Ботев“ в размер на 25 000 лв.

5.4. Одобрява разходи за дофинансиране на държавни дейности с местни приходи за детски градини и читалища, кандидатствали по програма „Агора“ в размер на 10 000 лв.

6. Одобрява числеността на персонала и средствата за работна заплата без звената от системата на народната просвета, които прилагат делегирани бюджети, съгласно Приложение № 9.

7. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз съгласно Приложение № 10.

8. Приема справка за размера на просрочените задължения - 0,00 лв. съгласно Приложение № 11

9. Приема справка за размера на просрочените вземания – 1 333 072 лв. съгласно Приложение № 11

10. Одобрява бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2024 - 2026 г. Съгласно Приложение № 12

11. Общината на този етап няма намерение за поемане на нов дълг през 2023 г.

12. Определя второстепенни разпоредители с бюджет както следва:

Второстепенни разпоредители с бюджет

12.1. Кметство с. Владимирово

12.2. Кметство с. Мадан

12.3. Дом стари хора с. Владимирово

12.4. СУ „Васил Левски“ гр. Бойчиновци – делегиран бюджет

12.5. СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Лехчево – делегиран бюджет

12.6. ОУ „Христо Ботев“ с. Мърчево – делегиран бюджет

12.7. ОУ „Владимир Минчев“ с. Владимирово – делегиран бюджет

12.8. ОУ „Отец Паисий“ с. Мадан – делегиран бюджет

13. Трансферите за делегираните от държавата дейности ще се предоставят на второстепенните разпоредители до размера на получените средства от първостепенния разпоредител.

14. Разходите в местните дейности ще се извършват до размера на постъпленията от собствени приходи и изравнителната субсидия.

15. Задължава кмета на общината, кметовете на кметства, кметските наместници и ръководителите на бюджетни звена да изразходват бюджетните средства при спазване на следните приоритети:

15.1. Заплати, осигурителни плащания, обезщетения, стипендии и медикаменти;

15.2. Храна, отопление, осветление;

15.3. Издръжка на социалните, здравните и образователните заведения.

16. Възлага на кмета на общината:

16.1. Да отразява в рамките на бюджетната година промените по бюджета за 2023 г., произтичащи от съответните нормативни актове;

16.2. Да ограничава или да спира финансирането на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансовата дисциплина и разписаните правила по Системата за финансово управление и контрол;

16.3. Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорство и в съответствие с волята на дарителя;

17. При доказани потребности кметът на общината да извършва компенсирани промени при спазване на общия размер на бюджета както следва;

17.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

17.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите. Да прехвърля бюджетни кредити за различните видове разходи от една дейност в друга в границите на една бюджетна група, без да изменя общия ѝ размер.

18. Упълномощава кмета на общината:

18.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на ЕС и на други донори по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината.

18.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за съфинансиране на общински програми и проекти;

18.3. Упълномощава кмета на община Бойчиновци да отпуска помощи в размер до 5 000 лв. За новородени деца. (еднократния размер е 100 лв. за новородено дете)

19. Дава съгласие:

19.1. Временният недостиг на средства по извънбюджетните сметки за финансиране на проекти по Оперативни програми, Структурни и Кохезионни фондове да се покрива от временни безлихвени заеми от бюджетни, извънбюджетни и набирателни сметки до възстановяването им от Управляващия орган.

19.2. Дава съгласие възникналия временен недостиг на бюджетни средства за общински дейности да се покрива текущо с временни безлихвени заеми от наличности по сметките на общината и други източници.

20. Приема за сведение протокола от публичното обсъждане на прогнозните разчети за 2023 г.

21. Възлага на кмета на общината изпълнението на прогнозните разчети до приемането на бюджет на общината за 2023 г.

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 388

Протокол № 62/26.04.2023 г.

**Промяна в състава на Постоянна Комисия към Общински Съвет –
Бойчиновци**

РЕШЕНИЕ № 388

На основание чл. 33, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, във връзка с и чл.43, ал.1 и ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински Съвет Бойчиновци избира Даниел Дамянов Добринов за член на Постоянната Комисия по образование, култура, здравеопазване, социални дейности, етнически въпроси и спорт.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 389

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Одобряване на разходите за командировки на председателя на Общински съвет и на кмета на община Бойчиновци за периода 01.01.2023 г. – 31.03.2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 389

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински Съвет – Бойчиновци:

Одобрява извършените разходи за командировки за периода 01.01.2023 г. – 31.03.2023 г. в размер на 383,43 (триста осемдесет и три лева и четиридесет и три стотинки) на Председателя на Общинския Съвет и на Кмета на общината, съгласно приложените отчети за извършени разходи.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 390

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Застраховане на имоти частна общинска собственост на територията на община Бойчиновци за период 2023 – 2024 година..

Р Е Ш Е Н И Е № 390

На основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА, чл.9, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Бойчиновци:

1. Общинският съвет определя имотите частна общинска собственост които подлежат на задължително застраховане за период 2023 – 2024 година, включително срещу природни бедствия и земетресения съгласно Приложение № 1

2. Възлага на Кмета на Община Бойчиновци изпълнението на горното решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

Приложение №1

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.9, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Бойчиновци за определени имоти частна общинска собственост

№ на акта	Вид и наименование на имота
	ВЛАДИМИРОВО
64	II и III ЕТАЖ ОТ МС НА 3 ЕТАЖА ЗА АДМ. ЦЕЛИ
560	ЖС И ПАЯНТОВ НАВЕС
562	ЖС И СЕРВИЗНИ ПОМЕЩЕНИЯ
604	ЧИТАЛИЩЕ
	БОЙЧИНОВЦИ
1165	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.7.1 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.1,ЕТ.1,АП.1
1166	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.7.2 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.1,ЕТ.1,АП.2
1167	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.7.3 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.1,ЕТ.2,АП.3
1168	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.7.4 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.1,ЕТ.2,АП.4
1169	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.8.1 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.2,ЕТ.1,АП.1
1170	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.8.2 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.2,ЕТ.1,АП.2
1171	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.8.3 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.2,ЕТ.2,АП.3
1172	ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ С ИНДЕНТИФИКАТОР 05236.553.906.8.4 ГР.БОЙЧИНОВЦИ, УЛ."ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ" №1,БЛ.2,ЕТ.2,АП.4
616	ИНТЕРНЕТ КЛУБ И ПЕНСИОНЕРСКИ КЛУБ
	КОБИЛЯК
935	СГРАДА СТАДИОН
	ГРОМШИН
1015	СГРАДА ОТРЕДЕНА ЗА ФУРНА
946	ЧИТАЛИЩЕ
	ЛЕХЧЕВО
40	АПАРТАМЕНТ ВХ. А, ЕТ.2, АП.4
43	АПАРТАМЕНТ ВХ. А, ЕТ.4, АП.10
47	АПАРТАМЕНТ ВХ. Б, ЕТ.1, АП.2
49	АПАРТАМЕНТ ВХ. Б, ЕТ.2, АП.4
52	МАЗЕТА - ЖИЛИЩЕН БЛОК ЛЕХЧЕВО
689	ЖС, ЛЯТНА КУХНЯ, СТОП ПОСТРОЙКА
439	МС НА ДВА ЕТАЖА
514	МАСИВНА СГРАДА
582	МС НА ДВА ЕТАЖА ОЗС
948	ЧИТАЛИЩЕ
445	ДЕТСКА ГРАДИНА НА ДВА ЕТАЖА
	МЪРЧЕВО
561	ЖС И ПАЯНТОВ НАВЕС
563	ЖС МЪРЧЕВО
944	ЧИТАЛИЩЕ
	БЕЛИ БРОД
215	ПМЖС И ПАЯНТОВА СГРАДА
534	ГАРАЖ, ПАЯНТОВА ПОСТРОЙКА
	ПОРТИТОВЦИ
150	ПОЛУМАСИВНА СГРАДА
513	ЧИТАЛИЩЕ
	ЕРДЕН
947	МС НА ДВА ЕТАЖА ЧИТАЛИЩЕ
	МАДАН
422	ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ СКЛАД ГОРИВО
574	МС ЗА КОО
420	ЧАСТ ОТ ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ
949	МС НА ТРИ ЕТАЖА ЧИТАЛИЩЕ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 391

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ и ООФ с НТП “Нива”- без търг или конкурс за стопанската 2023 – 2024 година.

Р Е Ш Е Н И Е № 391

На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Бойчиновци

1. Определя и дава съгласие за отдаване под наем за 1/една/ стопанска година без търг или конкурс на *маломерни* имоти от ОПФ и ООФ с НТП – „нива”, по землища, както следва:

№ по ред	ЗЕМЛИЩЕ	ОБЩ ФОНД В ДКА
1.	с. Бели брод	36,626
2.	с. Бели брег	19,372
3.	гр. Бойчиновци	19,385
4.	с. Ерден	89,422
5.	с. Громшин	195,735
6.	с. Кобиляк	118,979
7.	с. Лехчево	887,960
8.	с. Мадан	79,473
9.	с. Мърчево	20,973
10.	с. Охрид	137,668
11.	с. Пали лула	59,477
12.	с. Портитовци	81,603
13.	с. Владимирово	587,073
14.	с. Якимово	20,377

2. Определя наемна цена **25 лв/дка.** /двадесет и пет лева на декар/, съгласно - Тарифа за определяне на минимални наемни цени на недвижими имоти общинска собственост приета с Решение № 184 от 2009 година, изменена и допълнена с Решение № 299 от Протокол № 36/22.07.2010година, Решение № 83 от Протокол от 26.04.2012 г., Решение № 370 от Протокол от 29.05.2014г., Решение № 55 от Протокол от № 6 от 23.03.2016г., Решение № 139 от Протокол № 12/ 28.09.2016г и Решение № 63 от Протокол № 10 от 10.04.2020г

3. Кметът на общината да определи комисия, която да направи оглед на всички маломерни имоти и да ги разпредели, в зависимост от подадените заявления, между арендаторите за сключване на договори.

4. След влизане в сила на Решението и при проявения интерес за наемане, Кметът на общината да издаде заповеди и сключи договори за наем.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 392

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Допълнение на ПРОГРАМА за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2023 година.

Р Е Ш Е Н И Е № 392

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА Общинският съвет допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2023 година, приета с Решение № 361 от Протокол № 59/25.01.2023 година със следното:

1. Допълват се: в Раздел III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ СЛЕД РЕШЕНИЕ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ

т.12. Продажба на Поземлен имот УПИ II /две/, кв. 8 /осем/ по регулационния план на с. Ерден, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 33/1993 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 1092 кв.м./хиляда деветдесет и два кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съсед: от Изток –УПИ III, от Запад – УПИ I, от Север – път, от Юг – УПИ XII и УПИ IV, актуван с АЧОС № 330/19.01.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 393

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Одобряване на пазарна оценка на поземлен имот по регулационния план на с. Ерден, община Бойчиновци, изготвени от независим лицензиран оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

Р Е Ш Е Н И Е № 393

На основание чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет одобрява:

Пазарна оценка на стойност **8 200 лв.** осем хиляди и двеста лева/ без ДДС за
- **УПИ II** /две/, кв. 8 /осем/ по регулационния план на с. Ерден, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 33/1993 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от **1092 кв.м.**/хиляда деветдесет и два кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съсед: от Изток – УПИ III, от Запад – УПИ I, от Север – път, от Юг – УПИ XII и УПИ IV, актуван с АЧОС № 330/19.01.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 394

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Продажба на поземлен имот УПИ II, кв. 8 – частна общинска собственост, по регулационният план на с. Ерден, община Бойчиновци, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Р Е Ш Е Н И Е № 394

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1 във връзка с чл. 54, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приета от Общински съвет –Бойчиновци, Общинският съвет:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажбата на имот – частна общинска собственост, представляващ

УПИ II /две/, кв. 8 /осем/ по регулационния план на с. Ерден, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 33/1993 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 1092 кв.м./хиляда деветдесет и два кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съсед: от Изток –УПИ III, от Запад – УПИ I, от Север – път, от Юг – УПИ XII и УПИ IV, актуван с АЧОС № 330/19.01.2004 г., с начална тръжна цена **8 200 лв.** осем хиляди и двеста лева/ без ДДС.

II. Определя депозит за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена на имота.

III. Определя стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена на имота.

IV. Възлага на кмета на Община Бойчиновци да проведе търга, издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 395

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Одобряване на пазарна оценка на поземлен имот по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, изготвена от независим лицензиран оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

Р Е Ш Е Н И Е № 395

На основание чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет одобрява:

Пазарна оценка на стойност **5 980 лв.** /пет хиляди деветстотин и осемдесет лева/ без ДДС за

- Поземлен имот УПИ ХХІХ /двадесет и девет/, пл. сн. № 260, кв. 43 /четиридесет и три/ по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 1085 кв.м./хиляда осемдесет и пет кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съседи: от Североизток – УПИ ХІІ и УПИ ХІІІ, от Югоизток – УПИ ХХІ, от Югозапад – Улица ОК 115-125, от Северозапад – УПИ ХХVІІІ, актуван с **АЧОС № 584/20.06.2007 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 396

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Продажба на поземлен имот УПИ XXIX, пл. сн. № 260, кв. 43 – частна общинска собственост, по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Р Е Ш Е Н И Е № 396

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1 във връзка с чл. 54, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приета от Общински съвет –Бойчиновци, Общинският съвет:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажбата на имот – частна общинска собственост, представляващ

- Поземлен имот УПИ XXIX /двадесет и девет/, пл. сн. № 260, кв. 43 /четиридесет и три/ по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 1085 кв.м./хиляда осемдесет и пет кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съседи: от Североизток – УПИ XII и УПИ XIII, от Югоизток – УПИ XXI, от Югозапад – Улица ОК 115-125, от Северозапад – УПИ XXVIII, актуван с АЧОС № 584/20.06.2007 г., с начална тръжна цена **5 980 лв.** /пет хиляди деветстотин и осемдесет лева/ без ДДС.

II. Определя депозит за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена на имота.

III. Определя стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена на имота.

IV. Възлага на кмета на Община Бойчиновци да проведе търга, издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 397

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Допълнение на ПРОГРАМА за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2023 година..

Р Е Ш Е Н И Е № 397

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА Общинският съвет допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2023 година, приета с Решение № 361 от Протокол № 59/25.01.2023 година със следното:

Допълват се: в Раздел III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ СЛЕД РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

т.10. Продажба на Поземлен имот УПИ XV /петнадесет/, кв. 62 /шестдесет и две/ по регулационния план на с. Владимирowo, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 756 кв.м./седемстотин петдесет и шест кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни: от Изток – имот 884, от Запад – край на регулацията, от Север – УПИ XIV, от Юг – път, актуван с АЧОС № 1257/29.03.2023 г.

т.11. Продажба на Поземлен имот УПИ XIV /четирнадесет/, кв. 62 /шестдесет и две/ по регулационния план на с. Владимирowo, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 743 кв.м./седемстотин четирдесет и три кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни: от Изток – УПИ I, от Запад – край на регулацията, от Север – път, от Юг – УПИ XV, актуван с АЧОС № 1258/29.03.2023 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 398

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Одобряване на пазарни оценки на 2 бр. поземлени имоти по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, изготвени от независим лицензиран оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

Р Е Ш Е Н И Е № 398

На основание чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет одобрява:

Пазарна оценка на стойност **3 770,00 лв.** /три хиляди седемстотин и седемдесет лева/ без ДДС за

- Поземлен имот **УПИ XV** /петнадесет/, кв. 62 /шестдесет и две/ по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 756 кв.м./седемстотин петдесет и шест кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съсед: от Изток – имот 884, от Запад – край на регулацията, от Север – УПИ XIV, от Юг – път, актуван с АЧОС № 1257/29.03.2023 г.,

Пазарна оценка на стойност **3 710,00 лв.** /три хиляди седемстотин и десет лева/ без ДДС за

- Поземлен имот **УПИ XIV** /четиринадесет/, кв. 62 /шестдесет и две/ по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 743 кв.м./седемстотин четиридесет и три кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съсед: от Изток – УПИ I, от Запад – край на регулацията, от Север – път, от Юг – УПИ XV, актуван с АЧОС № 1258/29.03.2023 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

РЕШЕНИЕ № 399

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Продажба на 2 бр. поземлени имоти – частна общинска собственост, по регулационният план на с. Владимирово, община Бойчиновци, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

РЕШЕНИЕ № 399

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1 във връзка с чл. 54, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приета от Общински съвет – Бойчиновци, Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажбата на имоти – частна общинска собственост, представляващи:

- УПИ XV /петнадесет/, кв. 62 /шестдесет и две/ по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 756 кв.м./седемстотин петдесет и шест кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съсед: от Изток – имот 884, от Запад – край на регулацията, от Север – УПИ XIV, от Юг – път, актуван с АЧОС № 1257/29.03.2023г., с начална тръжна цена **3 770,00 лв.** /три хиляди седемстотин и седемдесет лева/ без ДДС.

- УПИ XIV /четиринадесет/, кв. 62 /шестдесет и две/ по регулационния план на с. Владимирово, община Бойчиновци, одобрен със Заповед № 2591/1963 г. на кмета на община Бойчиновци, с площ от 743 кв.м./седемстотин четиридесет и три кв.м./, отреден за „Жилищно застрояване“, при съсед: от Изток – УПИ I, от Запад – край на регулацията, от Север – път, от Юг – УПИ XV, актуван с АЧОС № 1258/29.03.2023 г., с начална тръжна цена **3 710,00 лв.** /три хиляди седемстотин и десет лева/ без ДДС.

II. Общинският съвет определя депозит за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена на всеки имот по отделно.

III. Общинският съвет определя стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена на всеки имот по отделно.

IV. Общинският съвет възлага на кмета на Община Бойчиновци да проведе търга, издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 400

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Допълнение на ПРОГРАМА за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2023 година.

Р Е Ш Е Н И Е № 400

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА Общинският съвет допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2023 година, приета с Решение № 361 от Протокол № 59/25.01.2023 година със следното

1. Допълват се: в Раздел III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ СЛЕД РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

т.13. Продажба на ПИ с идентификатор **05236.551.31** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бойчиновци, кв. Огоста, ул. „Иван Вазов” с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м.)”, трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ с площ от **867 кв.м.** /осемстотин шестдесет и седем кв.м./, /номер по предходен план - 1, квартал 12, парцел XIV/. Актуван с АЧОС № 1254/09.02.2023г., с граници и съседни: 05236.551.232, 05236.551.29, 05236.551.9, 05236.551.10, 05236.551.152, 05236.551.151

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 401

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Одобряване на пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 05236.551.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бойчиновци, квартал „Огоста“, изготвена от независим лицензиран оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

Р Е Ш Е Н И Е № 401

На основание чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет одобрява:

Пазарна оценка на стойност **4 530 лв.** /четири хиляди петстотин и тридесет лева/ без ДДС за

- ПИ с идентификатор **05236.551.31** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бойчиновци, кв. Огоста, ул. „Иван Вазов“ с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м.)“, трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ с площ от 867 кв.м. /осемстотин шестдесет и седем кв.м./, /номер по предходен план - 1, квартал 12, парцел XIV/. Актуван с АЧОС № 1254/09.02.2023г., с граници и съсед: 05236.551.232, 05236.551.29, 05236.551.9, 05236.551.10, 05236.551.152, 05236.551.151.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 402

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Бойчиновци, община Бойчиновци - ПИ с идентификатор 05236.551.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бойчиновци, квартал „Огоста“, с начин на трайно ползване “Ниско застрояване (до 10 м.)”, урбанизирана територия, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Р Е Ш Е Н И Е № 402

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1 във връзка с чл. 54, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приета от Общински съвет –Бойчиновци, Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажбата на имот – частна общинска собственост, представляващ:

- ПИ с идентификатор **05236.551.31** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бойчиновци, кв. Огоста, ул. „Иван Вазов” с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м.)”, трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ с площ от 867 кв.м. /осемстотин шестдесет и седем кв.м./, /номер по предходен план - 1, квартал 12, парцел XIV/. Актуван с АЧОС № 1254/09.02.2023г., с граници и съсед: 05236.551.232, 05236.551.29, 05236.551.9, 05236.551.10, 05236.551.152, 05236.551.151, с начална тръжна цена **4 530 лв.** /четири хиляди петстотин и тридесет лева/ без ДДС.

II. Общинският съвет определя депозит за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена на имота.

III. Общинският съвет определя стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена на имота.

IV. Общинският съвет възлага на кмета на Община Бойчиновци да проведе търга, издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – БОЙЧИНОВЦИ

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 403

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Приемане на План за действие на община Бойчиновци в изпълнение на Областната стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 2023 – 2026 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 403

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА в изпълнение на Националната стратегия на Република България за интегриране на ромите 2021-2030 г. Общински съвет Бойчиновци приема **План за действие на община Бойчиновци в изпълнение на Областната стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 2023 – 2026 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 404

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Осигуряване на улично осветление на територията на община Бойчиновци.

Р Е Ш Е Н И Е № 404

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет Бойчиновци:

1. Дава съгласие уличното осветление на територията на община Бойчиновци да свети в тъмната част на денонощието с цел безопасно нощно движение и подходящ нощен облик на населените места.
2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на горното решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 405

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Одобряване на пазарна оценка на поземлен имот – Застроен УПИ I, планоснимачен № 1352, квартал № 116 по регулационния план на с. Лехчево, общ Бойчиновци, с площ от 459 кв. м., отреден за жилищно застрояване със Заповед № 64/ 1990 год. - частна общинска собственост, изготвена от независим лицензиран оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

Р Е Ш Е Н И Е № 405

На основание чл.57, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет одобрява:

Пазарна оценка на стойност **2 390 лв.** /две хиляди триста и деветдесет лева / без ДДС за

- Застроен УПИ I, планоснимачен № 1352, квартал № 116 по регулационния план на с. Лехчево, общ Бойчиновци, с площ от 459 кв.м., отреден за жилищно застрояване със Заповед № 64/1990 год., актуван с **АЧОС № 1259 от 03.04.2023 година.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б О Й Ч И Н О В Ц И

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 406

Протокол № 62/26.04.2023 г.

Продажба на застроен УПИ I, планоснимачен № 1352, квартал № 116, по регулационния план на с. Лехчево, общ. Бойчиновци - частна общинска собственост без търг, след решение на Общинския съвет по пазарна цена.

Р Е Ш Е Н И Е № 406

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинска собственост и чл. 46, ал. 1 т. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие за продажба без търг по пазарна цена от **2 390 лв.** /две хиляди триста и деветдесет лева / без ДДС на:

- Застроен УПИ I, планоснимачен № 1352, квартал № 116 по регулационния план на с. Лехчево, общ Бойчиновци, с площ от 459 кв.м., отреден за жилищно застрояване със Заповед № 64/ 1990 год., актуван с АЧОС № 1259 от 03.04.2023 година.

2. Общинският съвет възлага на Кмета на Община Бойчиновци да издаде заповед и да сключи договор за продажба на имота.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /П/
СЛАВЕЙ КОСТОДИНОВ**